

# Technische Inspecties Services (TIS)

Wie bewezen onafhankelijk en deskundig is, kan op het bouwproces toezien en het beoordelen. Dat is de essentie van een TIS: een onafhankelijke deskundige organisatie die risicogericht het ontwerp toetst en de uitvoering volgt en beoordeelt. Bedrijven die als deskundige en onafhankelijk toetser willen optreden, kunnen dit keurmerk aanvragen bij SKG-IKOB Certificatie.



## De TIS controleert:

- algemeen bouwkundig
- constructieve veiligheid
- brandveiligheid van producten
- bouwfysica
- gebouwgebonden installaties

## De TIS beoordeelt:

- een toets op het ontwerp
- technische controles
- inspecties tijdens de uitvoering
- goedkeuringsverklaring na oplevering





Wilt u weten wat  
SKG-IKOB voor u kan  
betekenen?  
Neem dan vrijblijvend  
contact op, wij helpen u  
graag verder!

## Bouwbesluittoets

Met de Bouwbesluittoets sluit de regeling aan op de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen. Een onafhankelijke deskundige organisatie toetst risicogericht het ontwerp en volgt en beoordeelt de uitvoering. Hiermee hoeft de gemeente niet nogmaals een toets uit te voeren.

## Toetsen bouwproces

Oprachtgevers en bouwweigenaren erkennen steeds meer hun verantwoordelijkheid voor de constructieve veiligheid van woningen, gebouwen en infrastructuur. Een opdrachtgever wil erop kunnen vertrouwen dat hij de afgesproken bouwkwaliteit krijgt geleverd. Volgens de UAV 1989 en 2012 is de opdrachtgever daarvoor zelf verantwoordelijk.

## Verborgten gebreken verzekering

Een opdrachtgever kan een verzekering afsluiten voor verborgen gebreken aan bouwwerken. Hiervoor is een goedkeuringsverklaring van een TIS noodzakelijk. Een verzekering dekt vanaf de opleveringsdatum gedurende een bepaalde periode de kosten van reparatie en zvervanging van een bouwwerk.

## Aanmelden als TIS?

Wilt u uw organisatie aanmelden als TIS, of heeft u vragen over deze regeling? Neem dan contact op met:

### Matthijs Daatselaar

projectleider bij SKG-IKOB

[m.daatselaar@skgikob.nl](mailto:m.daatselaar@skgikob.nl) of 06-130 474 92

